

三亚圳员工住宅附属工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 1,344,346.06 元

(大写): (人民币) 壹佰叁拾肆万肆仟叁佰肆拾陆元零陆分

(其中: 绿色施工安全防护措施费用: 56087.86 元 工日人工费总额: 215873.41 元

建筑面积: M² 单方造价: 元/M²

结构类型: 建筑层数: 层

钢筋总量: 15.250 t 钢筋含量: kg/M²

混凝土总量: 607.96 M³ 混凝土含量: M³/M²

建设单位:

东莞市清溪镇重河三亞圳股份经济合作社

(单位盖章)

工程造价
咨询企业:

广东皓安工程咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号:乙201344120512

(单位盖章)

有效期至:2023年06月30日

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

咨询企业
法定代表人
或其授权人:

吴武

(签字或盖章)

编制人



复核人



编制时间: 2022年5月31日

复核时间: 2022年5月31日



工程项目造价汇总表

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程

序号	单项工程名称	其 中：		工程总造价 (元)	其 中： 定额人工费（元）	技术经济指标					
		工程造价 (不包括不含税安 全防护、文明施工 费)	绿色施工安全防 护措施费（不含 税）			建筑面 积 (m ²)	单方造价 (元 /m ²)	钢筋总量 (t)	钢筋含量 (kg/m ²)	混凝土总量 (m ³)	混凝土含 量 (m ³ /m ²)
1	三亚圳员工住宅附属工程-土建工程	1,257,423.61	52850.27	1310273.88	207,327.82			15.250		607.96	
2	三亚圳员工住宅附属工程-电气工程	30,834.59	3237.59	34072.18	8,545.59						
	合计	1,288,258.20	56,087.86	1,344,346.06	215,873.41			15.250		607.96	

总 说 明

一、工程概况：

- 1、工程名称：三亚圳员工住宅附属工程
- 2、工程地点：东莞市清溪镇
- 3、建设单位：东莞市清溪镇重河三亚圳股份经济合作社

二、编制依据：

1、根据广州亚泰建筑设计院有限公司于 2021 年 05 月份设计的《三亚圳员工住宅附属工程》图纸以及相关资料进行编制。

2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB 50857-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858-2013)及《广东省工程量清单计价指引(2013)》。

3、执行《转发广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建设工程计价依据(2018)的通知》东建价(2019)4号文，计价依据包括：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》。

4、采用清单计价方式，取费执行广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据(2018)》的通知(东建价(2019)4号)。

5、执行《转发广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建设工程计价依据(2018)的通知》东建价(2019)4号文，本市自2019年4月1日起，定额动态人工调整系数为1.0(2018年定额动态人工综合单价为110元/工日，机上人工执行2018施工机具台班费用定额人工单价为230元/工日)。

6、执行住房和城乡建设部办公厅《关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(建办标函(2019)193号)，建筑业增值税税率为9%。

7、执行《关于限期禁止施工现场搅拌砂浆的通告》(东城管委办(2015)19号)。

8、执行东建质安[2011]117号《关于建设工程禁止使用袋装水泥的通知》。

9、执行广东省住房和城乡建设厅《广东省住房和城乡建设厅绿色施工导则》的通知(粤建质(2016)241号)。

10、材料价格采用2022年4月份《东莞建设工程造价信息》及东莞建设网公示的2022年5月上半月东莞市建筑工程主要材料综合价、2022年5月上半月东莞市预拌混凝土综合价、2022年5月上半月东莞市预拌砂浆(湿拌)综合价等材料价格参考信息，其它材料价格参考

周边城市信息价或市场询价。

三、本预算包含内容：

- 1、图纸范围内的三亚圳员工住宅附属工程项目。

四、其它说明：

- 1、本预算的所有运距按 10km 计取。
- 2、本预算内容不包括门卫室，围墙一，出入大门口等。具体详见 PDF 图纸三亚圳附属工程总平面图-Model。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项合计	FBFXHJ	分部分项合计		1113240.69
1.1	围墙二				225625.61
1.2	铁艺大门二				7200
1.3	篮球场				91977.92
1.4	硬化路面区域（地下室边线范围内）				425140.13
1.5	硬化路面区域（地下室边线范围外）				238947.8
1.6	雨水沟				54508.19
1.7	室外台阶				3497.53
1.8	C15素砼挡水门槛				516.03
1.9	新建围墙破除施工面一				5159.79
1.10	原场地施工护坡破除及清理区域二				18510.17
1.11	开挖区域三				42157.52
2	措施合计	_AQWMSGF+_QTC SF	绿色施工安全防护措施 费+其他措施费		71845.62
2.1	绿色施工安全防护措施费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		52850.27
2.2	其他措施费	QTCSF	其他措施费		18995.35
3	其他项目	QTXMHJ	其他项目合计		16999.82
3.1	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.2	暂估价	ZGJHJ	暂估价合计		
3.3	计日工	JRG	计日工		
3.4	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.5	预算包干费	YSBGF	预算包干费		16999.82
3.6	工程优质费	GCRYZF	工程优质费		
3.7	概算幅度差	GSFDC	概算幅度差		
3.8	索赔费用	SPFY	索赔费用		
3.9	现场签证费用	XCQZFY	现场签证费用		
3.10	其他费用	QTFY	其他费用		
4	税前工程造价	_FHJ+_CHJ+_QT XM	分部分项合计+措施合计 +其他项目		1202086.13
5	增值税销项税额	_FHJ+_CHJ+_QT XM	分部分项合计+措施合计 +其他项目	9	108187.75
6	总造价	_FHJ+_CHJ+_QT XM+_SJ	分部分项合计+措施合计 +其他项目+增值税销项 税额		1310273.88
7	人工费	RGF+JSCS_RGF	分部分项人工费+技术措 施项目人工费		207327.82

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		围墙二					
1	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	40.80	8.37	341.5
2	010103001003	回填方	1. 回填方式:夯填槽、坑 2. 填方来源、运距:原土回填, 回填至室内标高	m3	34.27	19.29	661.07
3	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑	m3	6.53	36.97	241.41
4	010103002004	余土消纳费	1. 废弃料品种:余土消纳费	m3	6.53	28	182.84
5	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸汽加压混凝土砌块 2. 墙体类型:200mm外墙 3. 砂浆强度等级:M7.5砌筑砂浆	m3	57.60	573.48	33032.45
6	011201001004	面砖墙面-(围墙)	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 刷素水泥浆一遍 3. 4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 4. 8~10厚面砖, 白水泥浆擦缝或1:1白水泥砂浆勾缝	m2	713.63	158.41	113046.13
7	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:定做铸铁围墙栏杆(款式业主自选) 2. 防护材料种类:金属面调和漆 调和漆一遍	m	133.33	386.74	51564.04
8	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	19.61	823.73	16153.35
9	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋Φ10以内	t	0.011	6102.19	67.12
10	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋Φ12-Φ16	t	1.105	5903.49	6523.36
11	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋三级钢筋 Φ10以内	t	0.519	7345.55	3812.34
		分部小计					225625.61
		铁艺大门二					
12	010801001001	金属门	1. 种类:预购铁艺大门(款式业主自选)	m2	9	800	7200
		分部小计					7200
		篮球场					
本页小计							232825.61

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	011103001001	篮球场地面	1. 50mm宽白色划线 2. 丙烯酸地坪	m2	608	135.49	82377.92
14	050307003001	成品可移动篮球架	1. 成品可移动篮球架	个	2	4800	9600
		分部小计					91977.92
		硬化路面区域（地下室边线范围内）					
15	040701001001	场地平整	1. 路床碾压检验	m2	1660.12	2.53	4200.1
16	050402002001	现浇混凝土路面	1. 厚度:200厚C30抗渗砼路面 2. 内配C8@150钢筋网	m2	1660.12	202.91	336854.95
17	040202015001	级配碎石底层	1. 石料规格:面层用卵石、碎石加强 2. 厚度:15cm	m2	1660.12	50.65	84085.08
		分部小计					425140.13
		硬化路面区域（地下室边线范围外）					
18	040701001002	场地平整	1. 路床碾压检验	m2	1095.94	2.53	2772.73
19	050402002002	现浇混凝土路面	1. 厚度:200厚C30砼路面	m2	1095.94	164.85	180665.71
20	040202015005	级配碎石底层	1. 石料规格:面层用卵石、碎石加强 2. 厚度:15cm	m2	1095.94	50.65	55509.36
		分部小计					238947.8
		雨水沟					
21	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	89.39	8.27	739.26
22	010103001004	回填方	1. 回填方式:夯填槽、坑 2. 填方来源、运距:原土回填, 回填至室内标高	m3	43.34	19.29	836.03
23	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑	m3	46.05	36.97	1702.47
24	010103002006	余土消纳费	1. 废弃料品种:余土消纳费	m3	46.05	28	1289.4
25	010507003001	电缆沟、地沟	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m	150.49	108.9	16388.36
26	040201022001	排水明沟	1. 铸铁篦子	m	167.78	152.51	25588.13
27	040202015004	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:6% 2. 石料规格:水泥石屑稳定层 3. 厚度:15cm 4. 运距:投标方自行考虑	m2	45.15	50.32	2271.95
28	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 部位:排水明沟底部防水 2. 30厚1:2.5预拌水泥防水砂浆	m2	45.15	35.73	1613.21
本页小计							806494.66

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 部位:排水明沟侧面防水 2. 30厚1: 2.5预拌水泥防水砂浆	m2	108.35	37.65	4079.38
		分部小计					54508.19
		室外台阶					
30	010101001001	平整场地	1. 素土夯实, 夯实密度>95%	m2	15.93	2.59	41.26
31	010507004001	台阶	1. 厚度:120厚 2. 混凝土种类:现浇 3. 混凝土强度等级:C30	m3	1.91	743.4	1419.89
32	011107004001	水泥砂浆台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 防滑条材料种类:拉防滑槽	m2	25.37	59.22	1502.41
33	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:6% 2. 石料规格:水泥石屑稳定层 3. 厚度:10cm 4. 运距:投标方自行考虑	m2	15.93	33.52	533.97
		分部小计					3497.53
		C15素砼挡水门槛					
34	010503004001	门槛、反坎	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.63	819.1	516.03
		分部小计					516.03
		新建围墙破除施工面一					
35	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:20cm 3. 运距:综合考虑	m2	146.46	35.23	5159.79
		分部小计					5159.79
		原场地施工护坡破除及清理区域二					
36	040305005001	清理坡面	1. 清理坡面危岩 2. 运距:综合考虑	m2	387.81	47.73	18510.17
		分部小计					18510.17
		开挖区域三					
37	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	597.64	5.57	3328.85
38	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑	m3	597.64	36.97	22094.75
39	010103002008	余土消纳费	1. 废弃料品种:余土消纳费	m3	597.64	28	16733.92
		分部小计					42157.52
		本页小计					73920.42
		合 计					1113240.69

措施项目清单与计价表 (一)

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1	6295.14	6295.14
1.1.1	粤 011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架搭拆 高度(m以内) 10	m2	712.12	8.84	6295.14
1.1.1.1	A1-21-24	单排钢脚手架搭拆高度(m以内) 10		100m2	7.1212	884.1	6295.85
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	密目式安全网		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	MBZC001	模板的支架		t	0.11	3752.35	412.76
1.5.1	GZC-001	钢支撑		kg	106.3811	3.88	412.76
1.6	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.7	1.7	施工围挡照明		项	1		
1.8	1.8	临时钢管架通道		项	1		
1.9	1.9	独立安全防护挡板		项	1		
1.10	1.10	吊装设备基础		项	1		
1.11	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.12	1.12	施工便道		项	1		
1.13	1.13	样板引路		项	1		
小 计							6707.9
2		措施其他项目					
2.1	2.5	模板工程		项	1		
2.2	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	194.88	58.29	11359.56
2.2.1	A1-20-15 换	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内		100m2	1.9488	5828.84	11359.24
2.3	011702021002	反坎	1. 反坎模板	m2	6.29	76.39	480.49
2.3.1	A1-20-97	栏板、反檐模板		100m2	0.0629	7639.47	480.52
2.4	011702026001	电缆沟、地沟	1. 电缆沟、水沟模板	m2	108.35	59.53	6450.08
2.4.1	A1-20-101	电缆沟、水沟模板		100m2	1.0835	5953.3	6450.4
2.5	011702027001	台阶	1. 台阶模板	m2	15.93	44.27	705.22
本页小计							25703.25

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表 (二)

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	16999.82	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计			16999.82	-

主要材料设备价格表

工程名称：三亚圳员工住宅附属工程-土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价(元)
	材料					
1	01010040@1	三级钢	φ 12-16	t	1.13	4909.01
2	01010120@1	三级钢	φ 10以内	t	0.54	4942.32
3	01010125@1	螺纹钢	φ 10内	t	8.97	4942.32
4	01090033@1	铸铁栏杆	30	t	4.61	5600
5	01150001	六角空心钢	综合	t	0.01	4115.04
6	03213001	铁件	综合	kg	179.14	4.6
7	03214106@1	铸铁篦子	300×285×18	十块	55.9	386.75
8	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	1.89	552.41
9	04010045	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.07	674.68
10	04050005	碎石	20~40	m3	440.01	225.96
11	04050115	河卵石	杂色	m3	188.21	103.11
12	04070045	石屑		m3	11.63	125
13	04150010@1	蒸压加气混凝土砌块	600×200×200	千块	2.28	7636.8
14	05030060	板枋材	综合	m3	1.35	2006.78
15	05030080	松杂板枋材		m3	1.83	2006.78
16	05050120	防水胶合板	模板用 18mm	m2	29.23	43.1
17	07010025@1	8-10厚外墙面砖	450*450	m2	742.18	46
18	13010130	酚醛调和漆		kg	19.26	10.86
19	13010530	热塑标线底漆		kg	2.19	9.9
20	13050160@1	丙烯酸地坪		kg	948.48	26
21	13050440	酚醛红丹防锈漆		kg	16.38	16.39
22	13110001	画线漆主剂		kg	6.08	40.96
23	13110040	热熔标线涂料		kg	62.91	6.2
24	13410010	嵌缝料		kg	12.26	0.88
25	14010030	松节油		kg	6.44	12.8
26	14010030@1	松节油		kg	14.93	12.8
27	14350170	底层硬化剂		kg	361.76	18.51
28	14350180	底层主剂		kg	1085.28	23.94
29	14350230	防重流添加剂		kg	31.62	42.53
30	14350250	隔离剂		kg	31.75	19.88
31	14350290	画线漆硬化剂		kg	6.08	40.96
32	14350390	聚氨酯面层硬化剂		kg	474.24	20.39
33	14410150	单液粘结剂		kg	121.6	32.04

编制人：

证号：

编制日期：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：三亚圳员工住宅附属工程-电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		配电照明系统					
1	030404017001	配电箱	1. 名称:成套配电箱 AL-MW 2. 规格:非标 3. 安装方式:明装 4. 含箱体内部器件、接地等 5. 符合设计图纸、施工规范要求	台	1	2741.23	2741.23
2	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:埋地敷设 5. 符合设计图纸、施工规范要求	m	50	37.57	1878.5
3	030411001002	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配 4. 符合设计图纸、施工规范要求	m	191.93	8.74	1677.47
4	030411001003	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC16 3. 配置形式:暗配 4. 符合设计图纸、施工规范要求	m	142.74	7.61	1086.25
5	030411001004	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:埋地敷设 4. 符合设计图纸、施工规范要求	m	29.03	10.52	305.4
6	030411001005	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC16 3. 配置形式:埋地敷设 4. 符合设计图纸、施工规范要求	m	34.15	9.33	318.62
7	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJY22-0.6/1kv-4X10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:按实考虑 5. 电压等级(kV):1kV以下 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	54.33	34.45	1871.67
本页小计						9879.14	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
8	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: 终端头 3. 规格: 10mm ² 4. 材质、类型: 铜芯 5. 安装部位: 户内 6. 电压等级 (kV): 1kV 以下 7. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	99.02	198.04
9	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: BV-4 3. 材质: 铜芯 4. 配线线制: 按实考虑 5. 符合设计图纸、施工规范要求	m	671.88	4.24	2848.77
10	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: BV-2.5 3. 材质: 铜芯 4. 配线线制: 按实考虑 5. 符合设计图纸、施工规范要求	m	539.67	3.38	1824.08
11	030412001002	普通灯具	1. 名称: 自带电源事故照明灯 2. 带声控开关 3. 安装形式: 吸顶安装	套	3	130.6	391.8
12	030412001001	普通灯具	1. 名称: LED 围墙灯 2. 规格: 直径 300mm; 光源 15W 3. 安装形式: 距地不低于 2m	套	32	142.87	4571.84
13	030404034001	照明开关	1. 名称: 双联单控暗开关 2. 安装方式: 暗装 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	21.91	43.82
14	030404035001	插座	1. 名称: 安全型二、三极插座 2. 规格: 250V; 10A 3. 安装方式: 距地 0.3 米暗装 4. 符合设计图纸、施工规范要求	个	6	32.13	192.78
15	030404033002	风扇	1. 名称: 排气扇 2. 安装方式: 距地 2.5 米 3. 符合设计图纸、施工规范要求	台	1	238.46	238.46
16	030411006001	接线盒	1. 名称: 灯具接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 暗装 4. 符合设计图纸、施工规范要求	个	38.00	8.8	334.4
本页小计							10643.99

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-电气工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：三亚圳员工住宅附属工程-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	绿色施工安全防护措施费			
LSSGCSF000 01	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	3237.59
2	措施其他项目			
0313010100 01	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0	
0313010110 01	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0	
TSSGBWZJF0 01	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30	
粤 0313020080 01	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
0313020020 01	夜间施工增加费		20	
JTGRSGZJF0 01	交通干扰工程施工增加费		10	
粤 0313020090 01	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
DXGXJCJXF0 01	地下管线交叉降效费			
QTFY000000 01	其他费用			
合 计				3237.59

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表 (二)

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 三亚圳员工住宅附属工程-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	905.11	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计			905.11	-

主要材料设备价格表

工程名称：三亚圳员工住宅附属工程-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)
	材料					
1	03135001	低碳钢焊条	综合	kg	0.15	6.81
	机械					
1	99450670	汽油	(机械用) 国III93#	kg	1.53	9.66
2	99450680	柴油	(机械用) 0#	kg	2.92	8.15
3	99450680@1	柴油	(机械用) 0#	kg	0.09	8.15
4	99450700	电	(机械用)	kw · h	27.79	0.62
5	99450700@1	电	(机械用)	kw · h	1.76	0.62
	主材					
1	17030001@1	镀锌钢管 SC50		m	51.5	16.97
2	25000001@2	φ 300LED围墙灯 光源为15W		套	32.32	115
3	25000001@4	自带电源事故照明灯 (带声控开关)		套	3.03	101.2
4	26050001@1	双联单控暗开关		个	2.04	8.97
5	26410060@1	安全型二、三极插座	单相二三极安全型, 10A	个	6.12	13.71
6	28030170@1	绝缘电线 BV-2.5		m	593.64	1.87
7	28030170@3	绝缘电线 BV-4		m	725.63	2.84
8	28110210@2	铜芯电缆 YJY22-0.6/1kv-4X10		m	54.87	29.01
9	29060140@1	刚性难燃管 PC20		m	211.12	1.8
10	29060140@3	刚性难燃管 PC20		m	31.93	1.8
11	29060140@4	刚性难燃管 PC16		m	194.58	1.34
12	29110390@1	灯具接线盒		个	38.76	1.6
13	29110390@2	开关接线盒		个	2.04	1.6
14	29110390@3	插座接线盒		个	6.12	1.6
15	50350010	排气扇		台	1	150
16	55090080@2	成套配电箱 AL-MW		台	1	2000

编制人：

证号：

编制日期：